



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna e Kamenicës
Opština Kamenica
Kamenica Municipality



Skupština Opštine Kamenica

Datum: 03.06.2025

Na osnovu člana 12 stav 12.2 slovo d), član 14 i 40 Zakona o Lokalnoj Samoupravi Br. 03/L-040 (Službeni List Br. 28, objavljeno 4 juna 2008 godine), član 6, stav 1, podstav 1.1, član 8, stav 1, podstav 1.1, član 14 i 17 Zakona za Davanje na Korišćenje i Razmena Opštinske Imovine Br. 06/L-092, član 5, stav 1, podstav 1.2, član 6, stav 3, član 8 i 17 Uredbe (VRK) za Utvrđivanje procedura za Davanje na Korišćenje i Razmena Opštinske Imovine Br. 09/2020, kao i člana 3, stav 3.7, član 5, stav 5.1, slovo h), člana 38, stav 38.1 Statuta Opštine Kamenica 01.Br.20203 od/datum 21.06.2023, Skupština Opštine Kamenica na redovnoj sednici održanoj dana: 30.05.2025 usvojila:

ODLUKU

ZA DAVANJE NA KORIŠĆENJE OPŠTINSKE NEPOKRETNE IMOVINE PUTEM JAVNE AUKCIJE

1. Usvaja odluka za davanje na kratkoročno korišćenje nepokretne imovine Opštine Kamenica fizičkim i pravnim licima.
2. Nepokretne imovine za davanje na korišćenje prema članu 1 ove odluke su:
 - 1.1. Parcela prema imovinskom uverenju P-71107079-00558-2 na katastarskoj zoni Čarakovce, mesto zvano "Dugi Del", ukupne površine od 22685 m², evidentovano po imovinskom uverenju u posedu Opština Kamenica.
 - 1.2. Parcela prema imovinskom uverenju P-71107079-00308-0 na katastarskoj zoni Čarakovce, mesto zvano "Dugi Del", ukupne površine od 9996 m², evidentovano po imovinskom uverenju u posedu Opština Kamenica..
3. Vremenski rok za davanje na korišćenje Opštinske nepokretne imovine kratkoročno traje 5 godina.
4. Predmetna nepokretna imovina ne menja pravnog titulara njen vlasnik ostaje Skupština Opštine Kamenica i kao takva ona od strane korisnika ne može se ustupiti trećem licu na korišćenje, ne može se otuđiti, ne može biti predmet neke poreske dažbine ili bilo kakve druge dažbine nad imovinom.
5. Obavezuje se komisija za davanje na korišćenje opštinske nepokretne imovine razviti proceduru za objavljivanje Aukcije, kao i Odeljenje Imovine, Katastra i Geodezije ažurirati i održavati spisak, nakon procedure aukcije i upravljanja ugovora nakon sklapanja iste.

6. Svrha davanja na korišćenje Opštinske imovine je Javni Interes i ekonomska korist Opštine od Opštinske imovine (materijalna korist – zakupnina) i uzgoj poljoprivrednih kultura ciljem korišćenja od strane fizičkih i pravnih lica.
7. Procedure za davanje opštinske nepokretne imovine na kratkoročno korišćenje se realizuje javnom aukcijom, u skladu sa Zakonom za Davanje na Korišćenje i Razmena Opštinske Nepokretne Imovine Br.06/L092.
8. Način i uslovi korišćenja nepokretne imovine će se utvrditi ugovorom koji se sklapa i potpisuje između Predsednika Opštine i korisnika uzimanja na korišćenje nepokretne imovine u kratkoročnom periodu.
9. Za sprovođenje ove odluke obavezuju se: Predsednik Opštine i dotična Odeljenja.
10. Nakon usvajanja od strane Skupštine Opštine Kamenica ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana slanja nadzornom organu MALS-a i 7 dana nakon objavljivanja na veb službenoj stranici Opštine.

Odluku dostaviti: Kancelariji Predsednika, Kancelariji Informisanja, Skupštinskoj Službi, Kancelariji Prevođenja, Odeljenju za Imovinu, Katastar i Geodeziju, Odeljenju Urbanizma i Prostornog Planiranja, MALS-a i GUCO-e – arhivi.

Predstavljajući Skupštine Opštine

