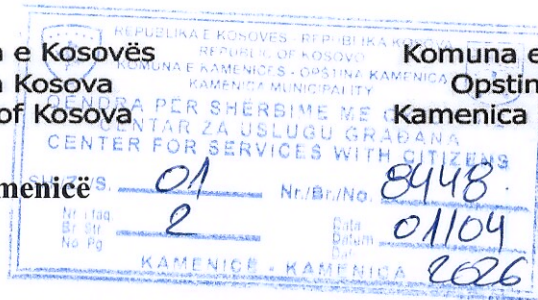




Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna e Kamenicës
Opština Kamenica
Kamenica Municipality



Kuvendi Komunal-Kamenicë
Më: 01.04.2026

Bazuar në nenin 11, 12 paragrafi 1 dhe paragrafi 2 shkronja d), neni 14 dhe neni 17 pika c) të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale (Gazeta Zyrtare Nr.28 Publikuar më 4 qershor 2008), nenit 27, paragrafët 1 dhe 2, të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, në ndërlidhje me nenet 34 dhe 35 të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimit të Pronës së Paluajtshme të Komunës, si dhe në mbështetje të nenit 3, paragrafi 3.7, nenit 5, paragrafi 5.1, shkronja h), dhe nenit 38 të Statutit Sh.01.Nr.20203, të datës 21.06.2023, të Komunës së Kamenicës, , Kuvendi i Komunës së Kamenicës në mbledhjen e rregullt të mbajtur me datë: 27.03.2026

V E N D I M PËR SHPALLJEN NË INTERES TË PËRGJITHSHËM PUBLIK

1. Miratohet Vendimi për shpalljen në interes të përgjithshëm publik prona e paluajtshme shoqërore, përkatësisht prona shoqërore nën menaxhimin e Ekonomisë së Pyjeve, me qëllim të sigurimit të tokës adekuate për zhvillimin ekonomik, rritjen e mundësive për punësim dhe krijimin e kushteve për investime të reja në Komunën e Kamenicës, konkretisht Turizmit Malor dhe Bujqësisë, si në vijim:
 - 1.1. Pronën e paluajtshme sipas certifikatës pronësore P-71107027-00007-0, në sipërfaqe të përgjithshme 2127858 m², në Zonën Kadastrale Desivojcë, në vendin e quajtur Hajdučka Crkva, e evidentuar sipas certifikatës së pronësisë në posedim të P.SH. Ekonomia e Pyjeve,
 - 1.2. Pronën e paluajtshme sipas certifikatës pronësore P-71107075-00300-0, në sipërfaqe të përgjithshme 49293 m², në Zonën Kadastrale Tërstenë, në vendin e quajtur Ravsh, e evidentuar sipas certifikatës së pronësisë në posedim të P.SH. Ekonomia e Pyjeve
 - 1.3. Pronën e paluajtshme sipas certifikatës pronësore P-71107018-00068-0, në sipërfaqe të përgjithshme 122433 m², në Zonën Kadastrale Velegllavë e Rpërme, në vendin e quajtur Maja Veleglaves, e evidentuar sipas certifikatës së pronësisë në posedim të P.SH. Ekonomia e Pyjeve
 - 1.4. Pronën e paluajtshme sipas certifikatës pronësore P-71107018-00070-0, në sipërfaqe të përgjithshme 203706 m², në Zonën Kadastrale Velegllavë e Epërme, në vendin e quajtur Maja Vele/Podi, e evidentuar sipas certifikatës së pronësisë në posedim të P.SH. Ekonomia e Pyjeve
 - 1.5. Pronën e paluajtshme sipas certifikatës pronësore P-71107018-00401-0, në sipërfaqe të përgjithshme 993174 m², në Zonën Kadastrale Velegllavë e Epërme, në vendin e quajtur Igdilj / Prushica, e evidentuar sipas certifikatës së pronësisë në posedim të P.SH. Ekonomia e Pyjeve

- 1.6. Pronën e paluajtshme sipas certifikatës pronësore P-71107027-00440-0, në sipërfaqe të përgjithshme 200177 m², në Zonën Kadastrale Desivojcë, në vendin e quajtur Komun Mala, e evidentuar sipas certifikatës së pronësisë në posedim të P.SH. Ekonomia e Pyjeve.
 - 1.7. Pronën e paluajtshme sipas certifikatës pronësore P-71107027-00153-0, në sipërfaqe të përgjithshme 123974 m², në Zonën Kadastrale Lajqiq, në vendin e quajtur Igdilj, e evidentuar sipas certifikatës së pronësisë në posedim të P.SH. Ekonomia e Pyjeve
 - 1.8. Pronën e paluajtshme sipas certifikatës pronësore P-71107018-00393-0, në sipërfaqe të përgjithshme 89966 m², në Zonën Kadastrale Velegllavë e Epërme, në vendin e quajtur Igdilj, e evidentuar sipas certifikatës së pronësisë në posedim të P.SH. Ekonomia e Pyjeve.
2. Autorizohet Kryetari i Komunës që konform dispozitave ligjore në fuqi të ndërmerr të gjitha veprimet e nevojshme për zbatimin e këtij vendimi.
 3. Për zbatimin e procedurave përkatëse ligjore lidhur me rregullimin e dokumentacionit teknik, regjistrimin e pronës në librin kadastral si dhe çështje e veprime tjera të nevojshme obligohet Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë, Drejtoria e Urbanizmit dhe Planifikimit Hapësinor.
 4. Për zbatimin e këtij vendimi kujdeset Kryetari i Komunës dhe Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë, Drejtoria e Urbanizmit dhe Planifikimit Hapësinor.
 5. Parcela e cekur në pikën **1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8** të këtij vendimi të bartet në pronësi të Kuvendit Komunal të Kamenicës
 6. Pas miratimit nga Kuvendi i Komunës së Kamenicës, ky vendim hyn në fuqi 30 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës MAPL-së dhe 7 ditë pas publikimit në ueb-faqen e Komunës.

Vendimi i`u dërgohet: Zyrës së Kryetarit, Shërbimit të Kuvendit, Zyrës së Informimit, Zyrës së Përkthimit, Drejtorisë për Pronë, Kadastër dhe Gjeodezi, Drejtorisë së Urbanizmit dhe Planifikimit Hapësinor, Drejtorinë për Shërbime Publike, Ambient dhe Inspektorat, MAPL-së, dhe QSHQ-Arkivit.

Kryesuese e Kuvendit Komunal



Arbnore BEQIRAJ FERA



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna e Kamenicës
Opština Kamenica
Kamenica Municipality



Skupština Opštine Kamenica
Datum: 01.04.2026

Na osnovu člana 11, 12 stav 1 i stav 2 slovo d), član 14 i član 17 tačka c) Zakona o Lokalnoj Samoupravi Br. 03/L-040, (Službeni List Republike Kosova, Br. 28, od/datum 4 juni 2008), člana 27, stavki 1 i 2, Zakona za Davanje na Korišćenje i Razmena Opštinske Nepokretne Imovine Br. 06/L-092, vezano članova 34 i 35 Uredbe (VRK) za Utvrđivanje Postupaka za Davanje na Korišćenje i Razmena Opštinske Nepokretne Imovine Br. 09/2020 kao i na osnovu člana 3, stav 3.7, član 5, stav 5.1, slovo h), i člana 38 Statuta Opštine Kamenica, Š 01, Br. 20203, od/datum 21.06.2023, Skupština Opštine Kamenica na redovnoj sednici održanoj: 27.03.2026 donela:

ODLUKU O PROGLAŠENJU U OPŠTEM JAVNOM INTERESU

1. Ovom odlukom proglašena je u opštem javnom interesu društvena nepokretna imovina, odnosno društvena imovina pod upravom Šumskog Gazdinstva, sa ciljem obezbeđivanja adekvatnog zemljišta za ekonomski razvoj, povećanje mogućnosti zapošljavanja i stvaranje uslova za nove investicije u Opštini Kamenica, konkretno Planinskog Turizma i Poljoprivrede, i to:
 - 1.1. Nepokretnu imovinu prema imovinskom uverenju P-71107027-00007-0, ukupne površine od 2127858 m², na Katastarskoj Zoni Desivojce, mesto zvano „Hajdučka Crkva“, evidentovano prema imovinskom uverenju u posedu DS, Šumsko Gazdinstvo,
 - 1.2. Nepokretnu imovinu prema imovinskom uverenju P-71107075-00300-0, ukupne površine od 49293 m², na Katastarskoj Zoni Trstena, mesto zvano „Ravsh-Ravno“, evidentovano prema imovinskom uverenju u posedu DS, Šumsko Gazdinstvo,
 - 1.3. Nepokretnu imovinu prema imovinskom uverenju P-71107018-00068-0, ukupne površine od 122433 m², na Katastarskoj Zoni Gornje Veljeglavo, mesto zvano „Maja e Velegllavës-Vrh Vljeglava“, evidentovano prema imovinskom uverenju u posedu DS, Šumsko Gazdinstvo,
 - 1.4. Nepokretnu imovinu prema imovinskom uverenju P-71107018-00070-0, ukupne površine od 203706 m² na Katastarskoj Zoni Gornje Veljeglavo, mesto zvano „Maja e Velegllavës-Vrh Vljeglava /Podi/Pod“, evidentovano prema imovinskom uverenju u posedu DS, Šumsko Gazdinstvo.
 - 1.5. Nepokretnu imovinu prema imovinskom uverenju P-71107018-00401-0, ukupne površine od 993174 m², na Katastarskoj Zoni Gornje Veljeglavo, mesto zvano „Igdilj / Prušhica“, evidentovano prema imovinskom uverenju u posedu DS, Šumsko Gazdinstvo,

- 1.6. Nepokretnu imovinu prema imovinskom uverenju P-71107027-00440-0, ukupne površine od 200177 m², na Katastarskoj Zoni Desivojce, mesto zvano „Komun Mala“, evidentovano prema imovinskom uverenju u posedu DS, Šumsko Gazdinstvo.
 - 1.7. Nepokretnu imovinu prema imovinskom uverenju P-71107027-00153-0, ukupne površine od 123974 m², na Katastarskoj Zoni Ljajčić, mesto zvano „Igdilj“ evidentovano prema imovinskom uverenju u posedu DS, Šumsko Gazdinstvo.
 - 1.8. Nepokretnu imovinu prema imovinskom uverenju P-71107018-00393-0, ukupne površine od 89966 m², na Katastarskoj Zoni Gornje Veljeglavo, mesto zvano „Igdilj“ evidentovano prema imovinskom uverenju u posedu DS, Šumsko Gazdinstvo.
2. Ovlašćen je Predsednik Opštine da u okviru važećih zakonskih odredaba preduzme sve neophodne postupke za sprovođenje ove odluke.
 3. O sprovođenju postupaka zakona o regulisanju tehničke dokumentacije, registraciju imovine u katastarsku knjigu kao i druga potrebna pitanja i postupaka obavezuje se Odeljenje Imovine, Katastar i Geodeziju kao i Odeljenje Urbanizma i Prostornog Planiranja.
 4. O sprovođenju ove odluke stara se Predsednik Opštine, Odeljenje Imovine, Katastar i Geodeziju kao i Odeljenje Urbanizma i Prostornog Planiranja.
 5. Parcele navedene u tačkama **1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8** ove odluke se prenesu u svojinstvu Skupštini Opštine Kamenica.
 6. Nakon usvajanja od Skupštine Opštine Kamenica, ova odluka stupa na snagu 30 dana nakon slanja nadzornom telu MALS-a i 7 dana nakon objavljivanja na službenoj veb Opštinskoj stranici.

Odluka dostavljena: Kancelariji Predsednika, Skupštinskoj Službi, Kancelariji Informisanja, Kancelariji Prevođenja, Odeljenju za Imovinu, Katastar i Geodeziju, Odeljenju Urbanizma i Prostornog Planiranja, Odeljenju Javnih Usluga, Sredine i Inspekcije, MALS-a i CGU-e – Arhivi opštine.

Predsedavajuća Skupštine Opštine


Arbnore BEQIRAJ FERA

