



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo

REPUBLICA E KOSOVES - REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E KAMENICES - OPSTINA KAMENICA
KAMENICA MUNICIPALITY
QENDRA PER SHERBIME ME QYTETARE
CENTAR ZA USLUGU GRAFICNA
CENTER FOR SERVICES WITH CITIZENS
Nr./Z. /S. 01 Nr./Br./No. 12095
Nr. /faq. 2 Data 07/05
Br. Str. Datum
No. Pg. Datë
KAMENICE - KAMENICA 2026

Komuna e Kamenicës
Opstina Kamenica
Kamenica Municipality



Kuvendi Komunal-Kamenicë

Më: 07.05.2026

Bazuar në nenin 12 paragrafi 2 shkronja d), nenit 40 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës", Nr. 28/12, qershor 2008), nenit 21 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, lidhur me nenin 24 dhe 25 të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës Komunale, Kërkesës Nr. 06/156-1, të datës 31.03.2026, e parashtruar nga MPB, Drejtoria e Përgjithshme e Policisë, përkatësisht nga Drejtori i Drejtorisë Rajonale të Policisë në Kamenicë, nenit 3, paragrafi 3.7, nenit 5, paragrafi 5.1, shkronja h), nenit 38, nenit 82 të Statutit Nr. 01.Nr. 20203, të datës 21.06.2023, të Komunës së Kamenicës, Kuvendi i Komunës së Kamenicës në mbledhjen e mbajtur me datë: 04.05.2026 miratoi këtë:

V E N D I M

Për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës për Policinë e Republikës së Kosovës

1. Miratohet vendimi për lejin e dhënies në shfrytëzim afatshkurtër e pronës së paluajtshme të Komunës së Kamenicës, në bazë të Kërkesës Nr. 06/156-1, të datës 31.03.2026, të parashtruar nga Ministria e Punëve të Brendshme – Drejtoria e Përgjithshme e Policisë, përkatësisht nga Drejtoria Rajonale e Policisë në Gjilan.
2. Prona e paluajtshme që jepet në shfrytëzim është objekti i ish-Ambulancës së Mjekësisë Familjare (ish-AMF) në fshatin Karaçevë e Poshtme, me këto karakteristika: parcela me numër të njësisë kadastrale P-71107032-00201-0, me sipërfaqe prej 635 m², në pronësi të Komunës së Kamenicës, Zona Kadastrale Kamenicë.
3. Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të pronës së cekur në pikën 2 të këtij Vendimi është përdorimi i objektit për nevojat e Stacionit Policor Kamenicë, me qëllim të rritjes së sigurisë publike, përmirësimit të ofrimit të shërbimeve policore dhe rritjes së prezencës institucionale në fshatin Karaçevë e Poshtme, duke marrë parasysh edhe pozicionin gjeografik të ndjeshëm pranë vijës kufitare.
4. Dhënia në shfrytëzim e pronës së përshkruar në pikën 2 të këtij Vendimi bëhet për një periudhë prej 5 (pesë) vitesh, me mundësi vazhdimi në përputhje me legjislacionin në fuqi.
5. Prona e paluajtshme komunale jepet në shfrytëzim pa kompensim.
6. Pranuesi i pronës obligohet që objektin ta përdorë vetëm për qëllimin e përcaktuar në këtë Vendim dhe të kujdeset për mirëmbajtjen e tij gjatë periudhës së shfrytëzimit.

7. Autorizohet Kryetari i Komunës që, në emër të Komunës së Kamenicës, të lidhë marrëveshje/kontratë për dhënie në shfrytëzim të pronës së përcaktuar në këtë Vendim me Ministrinë e Punëve të Brendshme – Policinë e Republikës së Kosovës.
8. Për zbatimin e këtij Vendimi obligohen Kryetari i Komunës dhe drejtoritë përkatëse.
9. Ky vendim hyn në fuqi 30 ditë pas dërgimit në organin mbikëqyrës, në kuptim të nenit 8, lidhur me nenin 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, dhe pas publikimit bëhet zyrtar në ueb-faqen zyrtare të Komunës.

Arsyetim

Bazuar në kërkesën e Ministrisë së Punëve të Brendshme – Policisë së Republikës së Kosovës, përkatësisht Drejtorisë Rajonale të Policisë në Gjilan, është kërkuar dhënia në shfrytëzim e përkohshëm e objektit të ish-Ambulancës së Mjekësisë Familjare në fshatin Karaçevë e Poshtme për nevojat e Stacionit Policor Kamenicë.

Vendosja e një pranie policore në këtë lokalitet është e domosdoshme për shkak të pozitës së tij gjeografike pranë vijës kufitare, çka kërkon rritje të nivelit të sigurisë, reagim më të shpejtë ndaj rasteve emergjente dhe parandalim të aktiviteteve të kundërligjshme.

Po ashtu, ky angazhim do të ndikojë drejtpërdrejt në rritjen e sigurisë për banorët lokalë, përmirësimin e ofrimit të shërbimeve policore dhe forcimin e besimit të qytetarëve ndaj institucioneve të sigurisë.

Duke qenë se objekti është në pronësi të Komunës së Kamenicës dhe mund të shfrytëzohet për interes publik, propozohet që i njëjti të jepet në shfrytëzim pa kompensim për Policinë e Republikës së Kosovës, në përputhje me legjislacionin në fuqi.

***Vendimi i u dërgohet:** Zyrës së Kryetarit, Shërbimit të Kuvendit, Drejtorive Komunale, MAPL-së dhe QSHQ – Arkivit.*

Kryesuese e Kuvendit Komunal


Arbnore BEQIRAJ FERA





Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo

REPUBLICA E KOSOVES - REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E KAMENICES - OPSTINA KAMENICA
KAMENICA MUNICIPALITY
QENDRËR SHËRBIME ME QYTETARË
CENTAR ZA USLUGU GRADANA
CENTER FOR SERVICES WITH CITIZENS

Nr. / S. 01 Nr./Br./No. 12095
Nr. / Str. 2 Data 07/05
No. / Pg. 2076
KAMENICE - KAMENICA

Komuna e Kamenicës
Opština Kamenica
Kamenica Municipality



Skupština Opštine Kamenica

Datum: 07.05.2026

Na osnovu člana 12 stav 2 slova d), člana 40 Zakona o Lokalnoj Samoupravi Br. 03/L-040 ("Službeni List Republike Kosova", Br. 28/12, juni 2008), člana 21 Zakona za Davanje na Korišćenje i Razmena Opštinske Nepokretne Imovine Br. 06/L-092, vezano člana 24 i 25 Uredbe (VRK) za Utvrđivanje Procedura za Davanje na Korišćenje i Razmena Opštinske Nepokretne Imovine Br. 09/2020, Zahteva podneto od MUP-a, Opšta Policijska Uprava Br. 06/156-1, od/datum 31.03.2026, odnosno Direktora Regionalne Policijske Uprave u Kamenici, člana 3, stav 3.7, člana 5, stav 5.1, slovo h), član 38, član 82 Statuta Opštine Kamenica Br. 01.Nr. 20203, od/datum 21.06.2023, Skupština Opštine Kamenica na sednici održanoj dana: 04.05.2026 usvojila ovu:

ODLUKU

Za davanje na korišćenje Opštinske nepokretne imovine Policiji Republike Kosova

1. Usvaja odluka za davanje na kratkoročni rok nepokretna imovina Opštine Kamenica, na osnovu Zahteva Br. 06/156-1, od/datum 31.03.2026, podneto od Ministarstvo Unutrašnjih Poslova – Opšta Policijska Uprava, odnosno Regionalna Policijska Uprava u Gnjilane.
2. Nepokretna imovina, objekat bivše Porodične medicine (bivša APM-e) u selo Donje Karačevo, se daje na korišćenje sa sledećim svojstvima: parcela sa brojem katastarske jedinice P-71107032-00201-0, površine od 635 m², u svojnistvu Opštine Kamenica, Katastarska Zona Kamenica.
3. Svrha davanja na korišćenje navedene imovine u tačku 2 ove Odluke je korišćenje objekta za potrebe Policijske Stanice Kamenica, sa ciljem povećanja javne bezbednosti i poboljšanje pružanja policijskih usluga i povećanja institucionalnog prisustva u selo Donje Karačevo, uzimajući u obzir i osetljiv geografski položaj blizu granične linije.
4. Odobravanje na korišćenje opisane imovine kao u tački 2 ove Odluke se vrši za period od 5 (pet) godina, s mogućnošću produženja u skladu sa važećim zakonom.
5. Nepokretna opštinska imovina se daje na korišćenje bez naknade.
6. Primalac imovine je dužan da koristi objekat samo u svrhi navedeno ovom Odlukom i da brine za njeno održavanje za period korišćenja.
7. Ovlašćuje se Predsednik Opštine, da u ime Opštine Kamenica zaključi ugovor/sporazum sa Ministarstvom Unutrašnjih Poslova – Policijom Republike Kosova za davanje na korišćenje navedene imovine ovom Odlukom.

8. Za sprovođenje ove Odluke obavezuju se Predsednik Opštine i dotična odeljenja.
9. Ova odluka na snagu stupa 30 dana nakon slanja nadzornom organu, u smislu člana 8 a u vezi sa članom 9 Zakona o Administrativnom Razmatranju Opštinskih Akata, Br. 08/L-284, i nakon službenog objavljivanja na službenoj veb-stranici Opštine Kamenica.

O b r a z l o ž e n j e

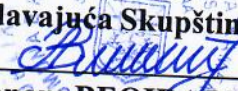
Na osnovu zahteva Ministarstva Unutrašnjih Poslova – Policije Republike Kosova odnosno Regionalne Policijske Uprave u Gnjilane, traženo je na privremeno korišćenje objekat bivše Ambulante Porodične Medicine u selo Donje Karačevo za potrebe Policijske Stanice Kamenica.

Uspostavljanje policijskog prisustva u ovom lokalnom području je neophodno zbog njegovog geografskog položaja blizu granične linije, što zahteva povećanje nivoa bezbednosti, brzu reakciju na hitne slučajeve i sprečavanje nezakonitih aktivnosti.

Takođe, ova angažovanost neposredno će uticati na povećanje bezbednosti za lokalne stanovnike, poboljšanje policijskih usluga i na jačanje poverenja građana prema bezbednosnim institucijama.

Obzirom da je objekat u svojini Opštine Kamenica i može se koristiti za javni interes, predlaže se da se isti da na korišćenje bez naknade za Policiju Republike Kosova, u skladu sa važećim zakonodavstvom.

Odluka dostavljena: Kancelariji Predsednika, Skupštinskoj Službi, Opštinskim odeljenjima, MALS-a i GUC-e – Arhivi opštine.

Predsedavajuća Skupštine Opštine

Arbore BEQIRAJ FERA

